



Inlooptijden Wuta-kantoor:

ma 9 - 10 uur

din 9 - 10 uur

woe 9 - 10 uur

Technisch onderhoud:

Voor uw klachten belt u tijdens kantooruren (ma, din, woe 9 - 12 uur) met Wuta:0294-253354.

Ná kantooruren belt u V&O: 0346-259490.

aardpennen bij woningen voor 1975

Wuta laat bij woningen die gebouwd zijn voor 1975, aardpennen slaan. Een aardpen zorgt ervoor dat in het geval van calamiteiten de ontsnappende stroom de aarde in wordt geleid. Het zorgt er voor dat de elektra-installatie in de woning heel blijft, zoals bijvoorbeeld bij blikseminslag en kortsluiting. De meeste nieuwe woningen zijn uitgerust met een aardpen. Bij oudere woningen is dit soms niet het geval. Onze technische dienst zal u benaderen wanneer de aardpen wordt geslagen.

zand zand zandkorreltjes

Wilt u zand bestellen, geeft u dat vóór 5 april door per mail of telefoon. Zand wordt dit jaar geleverd op **vrijdag 12 april**.

Zorg dat u thuis bent voor de levering !



nieuwe leden RvT

Per 1 januari 2019 zijn Jonathan Barth en Willy Verweij aangetreden tot de Raad van Toezicht van Wuta. Zie: Raad van Toezicht... best belangrijk..

wuta zoekt

Nieuwe leden voor de Raad van Toezicht en een penningmeester voor het bestuur. Meldt u zich bij Wuta bij belangstelling. Zie: Raad van Toezicht... best belangrijk..

doorgeven wijzigingen

Is uw telefoonnummer veranderd of heeft u een ander e-mailadres? Graag ontvangen wij uw gewijzigde of nieuwe gegevens per email:

Raad van Toezicht WUTA – best belangrijk...

Waarom dit bericht ? Natuurlijk in de eerste plaats om onszelf te presenteren. Sinds 1 januari zijn Jonathan Barth, Willy Verweij en Nienke Bron de leden van de Raad van Toezicht van WUTA. Jonathan en Willy zijn de opvolgers van Jaap van Hilst en Geert Franssen, die zich jarenlang hebben ingezet.

Even voorstellen ... Willy Verweij

Verleden jaar tijdens de fietstocht van de Oranje vereniging Nigtevecht, stond ik bij de tussenstop met Jaap van Hilst een drankje te drinken en een broodje te eten. Je kent dat wel, een gezellige drukte bij de oranjekraam. Wij spraken over het warme dorp Nigtevecht waar mensen oog voor elkaar hebben. Ook hadden wij het over de kleine woningstichting WUTA. Jaap vroeg of ik niets voor de WUTA wilde betekenen? En daar heb ik over nagedacht. Onze kinderen hebben in Nigtevecht een fijne tijd gehad en sommige zullen Cock, onze oudste zoon kennen. Ik hoefde er niet lang over na te denken om Jaap zijn plaats in de RvT op te volgen. Wanneer wij met elkaar onze talenten benutten, kunnen we veel bereiken.

Even voorstellen ... Jonathan Barth

Sinds 2017 woon ik met het gezin in Nigtevecht, en we hebben ons direct van het begin welkom gevoeld. Wijzelf konden direct meedoen met de activiteiten, zoals Songfestival Sing-along. Wij voelden direct de warmte en saamhorigheid. En, zoals dat gaat, wij werden vooral ook erg blij dat de kinderen (Jasper en Elin) direct welkom waren. Veel vriendjes. Buiten spelen. En ik was blij dat ik snel iets kon terugdoen voor het dorp. WUTA zocht nieuwe leden voor de Raad van Toezicht, en ik wil mij daar graag voor inzetten. Want WUTA is een belangrijke schakel in het dorp. Ongeveer een derde van alle woningen is van de woningstichting en daardoor zijn die woningen betaalbaar gebleven. Hopelijk blijft dit zo, zolang de bedreigingen ons niet inhalen. Vooral de regeldruk en lastenverzwaringen, als verhuurdersheffing, zorgen ervoor dat de bedrijfsvoering van een kleine corporatie zoals WUTA onder druk komt te staan. Er is eigenlijk nauwelijks ruimte voor investeringen, en WUTA is niet de enige corporatie die daarmee te maken heeft.

Oproep. Twee vacatures

WUTA zoekt nieuwe functionarissen

Helaas gaat **penningmeester** Rob ons verlaten. Daarom zoeken wij een financieel bestuurder, die verantwoordelijk is voor de financiële gang van zaken en administratie. De functie is bezoldigd. Het functieprofiel is beschikbaar op het secretariaat van de WUTA of je kan een van ons aanspreken over het te volgen traject.

Ook de Raad van Toezicht zoekt nieuwe leden. Nienke Bron zal na 2019 afscheid nemen en zal, hoe moeilijk dat ook zal zijn, moeten worden vervangen. Op verzoek van de Autoriteit Woningcorporaties zoeken wij vooral een lid met affiniteit voor vastgoed of financiën. En daarnaast zoeken wij ook een huurdersvertegenwoordiger. Want laten we eerlijk zijn: wij zijn er uiteindelijk voor de huurders!

Handig om te bewaren

Woningstichting Wuta

Hoekerstraat 7
393 NR Nigtevecht

Tel 0294-253 354
wutawbc@xs4all.nl
www.wuta-nigtevecht.nl

Dagelijks Bestuur

Voorzitter: Ben Luyckx
Penningmeester: Rob Bosch
Secretaris: Jacqueline de Jong

Spoedeisende klachten

06-1351 0565

Administratie

ma, woe en woe
inlooppuur 9-10 uur

Technische dienst

ma, din, woe 9 - 12 uur met
Wuta: **0294-253354**.
Ná kantooruren belt u
Vecht & Omstreken: **0346-259490**.

Spreekuur bestuur

Maandagavond (op afspraak)

Huuradministratie

0294-253 354

Glasschade

0294-253 354

CV-storing

Van der Wilt
0297-284 295

Ontstoppingen

RRS

ALGEMEEN NOODNUMMER

112

ENECO ENERGIE

Klantenservice
0900-0201 (€ 0,10 pm)

Storing (Liander)
0800-9009

NUON

Klantenservice
0900-0808 (€ 0,10 pm)

Storing (Liander)

0800-9009

VITENS (water)

Klantenservice
0900-0650

Storing

0800-0359

UPC

0900-1580 (€ 0,10 pm)

Gemeente Stichtse Vecht

0346-254 000

POLITIE

0900-8844

jaargang 38 ▲ maart 2019 ▲ oplage 200

Redactie jacqueline de jong

Wuta-nieuws wordt huis-aan-huis verspreid en kunt u vinden op www.wuta-nigtevecht.nl

zelfaangebrachte voorzieningen

Overkappingen, tuinhuisjes, uitbreken
van muren ...

Als u plannen heeft voor veranderingen in, aan of buiten uw woning, dien dan eerst een verzoek in bij het bestuur van Wuta.

Wuta heeft geconstateerd dat er bij
verschillende huurwoningen
overkappingen, tuinhuisjes en schuren
zijn aangebracht zonder aanvraag of
toestemming van de Woningstichting.
Bij deze willen wij u erop attenderen,
dat volgens artikel 9 van de Algemene
Huurvoorwaarden bij veranderingen en
toevoegingen aan de woning de
huurder **te allen tijde** vooraf
schriftelijke toestemming van Wuta
nodig heeft.

De huurder is aansprakelijk voor de
schade die wordt veroorzaakt door een
verandering of toevoeging die door
huurder is aangebracht. Alle
veranderingen die in strijd met de
voorwaarden van Wuta zijn
aangebracht zullen op de eerste
aanzegging van Wuta ongedaan moeten
worden gemaakt door de huurder.

prestatieafspraken

De woningcorporaties Portaal, Vecht &
Omstreken, Woningstichting Kockengen
en Woningstichting Wuta hebben in
samenpraak met Gemeente Stichtse
Vecht, op 10 december 2018 de
prestatieafspraken ondertekend.
De afspraken zijn gebaseerd op de
huidige woonvisie en het
woningbehoefte-onderzoek en gelden
voor 1 jaar op basis van de
geactualiseerde woonvisie (gereed
januari 2019) . De partijen willen graag
samenwerken, elkaar ondersteunen en
versterken met een gedragen
gemeenschappelijk doel: betaalbare en
voldoende beschikbare sociale
huurwoningen en verduurzaming van de
woningvoorraad. De corporaties willen
graag nieuwe sociale huurwoningen
toevoegen.

Doorgeven wijzigingen

Is uw telefoonnummer veranderd of heeft u een
ander e-mailadres? Graag ontvangen wij uw
gewijzigde of nieuwe gegevens per email:

wutawbc@xs4all.nl of bel: **0294-253 354**